

УТВЕРЖДАЮ

Глава Республики Дагестан

С.А. Меликов

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ («ДОРОЖНАЯ КАРТА»)
социально-экономического развития моногорода Дагестанские Огни Республики Дагестан**

Целевые показатели					
Наименование показателя	Единица измерения	2024 (план)	2025 (план нарастающим итогом)	2026 (план нарастающим итогом)	
1	2	3	4	5	
Объем инвестиций	млн рублей	291,5	339,1	1011,6	
Создание рабочих мест	единиц	5	136	261	

Инвестиционные проекты

№ п/п	Наименование проекта	Количество рабочих мест, единиц	Объем инвестиций, млн рублей	Ответственный исполнитель	Сроки исполнения
1.	Производство концентрированных соков, пюре и нектаров	103	3 860,9	ООО «Хазар»	2029 г.
2.	Модернизация и расширение цеха для производства стеклотары, отвечающей евростандартам	172	1 608,6	ООО «Дагестан Стекло Тара»	2025 г.

1	2	3	4	5	6
3.	Производство тротуарной плитки в моногороде Дагестанские Огни	100	166,2	ООО «Шелковый путь»	2026 г.
4.	Организация производства стеновых блоков в Республике Дагестан	10	40,0	ООО «СОЮЗ-Инвест»	2025 г.
5.	Организация производства строительных материалов в Республике Дагестан	24	7,0	ООО «Магнит»	2025 г.

1. Мероприятия, обеспечивающие реализацию инвестиционных проектов

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Вид документа	Ответственный исполнитель	Сроки исполнения
1.	Создание агропромышленного парка в моногороде Дагестанские Огни	создан агропромышленный парк. Ожидаемые параметры: количество резидентов – 5, объем привлекаемых инвестиций – 4,7 млрд рублей, количество создаваемых рабочих мест – 363 единицы	постановление Правительства Республики Дагестан о создании агропромышленного парка; соглашение о создании и развитии агропромышленного парка на территории	Министерство промышленности и торговли Республики Дагестан	февраль 2025 г.
1		3	4	5	6

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

моногорода
Дагестанские Огни

- 1.1. Разработка концепции создания и развития агропромышленного парка в моногороде Дагестанские Огни (состоящей из бизнес-плана и мастер-плана проекта) разработана концепция создания и развития агропромышленного парка в моногороде Дагестанские Огни
- 1.2. Формирование эффективной управленческой команды на конкурсной основе определена управляющая компания создаваемого агропромышленного парка
- 1.3. Подготовка и представление в установленном порядке в Министерстве промышленности и торговли Республики Дагестан на создание агропромышленного парка в моногороде Дагестанские Огни
- 1.1.1. концепция создания и развития агропромышленного парка в моногороде Дагестанские Огни
- 1.1.2. управляющая компания создаваемого агропромышленного парка, администрация городского округа «город Дагестанские Огни»
- 1.2.1. протокол заседания конкурсной комиссии по отбору управляющей компании
- 1.2.2. администрация городского округа «город Дагестанские Огни»
- 1.3.1. заявка на создание агропромышленного парка
- 1.3.2. администрация городского округа «город Дагестанские Огни», управляющая компания создаваемого агропромышленного парка

декабрь 2024 г.

октябрь 2024 г.

декабрь 2024 г.

1	2	3	4	5	6
1.4.	Подготовка и представление в Министерство промышленности и торговли Российской Федерации заявки о проведении аккредитации агропромышленного парка и управляющей компании	представление заявки в Министерство промышленности и торговли Российской Федерации	заявка о проведении аккредитации агропромышленного парка и управляющей компании агропромышленного парка в Министерство промышленности и торговли Российской Федерации	Министерство промышленности и торговли Республики Дагестан; управляющая компания агропромышленного парка	2025–2026 гг.
1.5.	Проведение отбора резидентов агропромышленного парка	представление инвестиционного проекта управляющую агропромышленного парка	инициатором заявки на получение статуса резидента агропромышленного парка	управляющая компания агропромышленного парка	2025–2026 гг.
1.6.	Заключение соглашения о ведении деятельности на территории агропромышленного парка	внесение записи в реестр резидентов агропромышленного парка	соглашение о ведении деятельности на территории агропромышленного парка	управляющая компания агропромышленного парка, инициатор инвестиционного проекта (потенциальный резидент агропромышленного парка)	2025–2026 гг.

1	2	3	4	5	6
1.7.	<p>Определение государственной поддержки и вариантов решения вопроса строительства объектов для реализации инвестиционных проектов ООО «Хазар» и ООО «ТрубоПласт» в рамках одного из следующих механизмов государственной поддержки:</p>	<p>определены варианты решения вопроса строительства объектов инфраструктуры для реализации инвестиционных проектов ООО «Хазар» и ООО «ТрубоПласт» в рамках одного из следующих государственных механизмов поддержки:</p> <p>постановления Правительства Российской Федерации от 19 октября 2020 г. № 1704;</p> <p>постановления Правительства Российской Федерации от 30 октября 2014 г. № 1119;</p> <p>постановления Правительства Российской Федерации от 10 августа 2021 г. № 1325;</p> <p>субсидии государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ» (далее – ВЭБ РФ) на софинансирование создания объектов инфраструктуры для инвестиционных проектов в моногородах</p>	<p>доклад в Министерстве экономического развития Российской Федерации</p>	<p>Правительство Республики Дагестан; Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан; администрация городского округа «город Дагестанские Огни»; Министерство экономики и территориального развития Республики Дагестан; Министерство промышленности и торговли Республики Дагестан; Агентство по предпринимательству и инвестициям Республики Дагестан</p>	
1.8.	<p>Проведение работы по разработке проектно-сметной документации на объекты инфраструктуры агропромышленного парка</p>	<p>разработка проектно-сметной документации</p>	<p>положительное заключение государственной экспертизы</p>	<p>Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан;</p>	<p>2025–2026 гг.</p>

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

1.9.	Создание объектов для реализации инвестиционных проектов (ООО «Хазар», ООО «ГрубоПласт») и др. потенциальных проектов на территории агропромышленного парка	обеспечение проектов на территории инвестиционных объектов в парке объектов	акт вводу в эксплуатацию объектов инфраструктуры	Министерство промышленности и торговли Республики Дагестан; Агентство по предпринимательству и инвестициям Республики Дагестан; администрация городского округа «город Дагестанские Огни»	2025–2028 гг.
	объектов для реализации инвестиционных проектов (ООО «Хазар», ООО «ГрубоПласт») и др. потенциальных проектов на территории агропромышленного парка	обеспечение проектов на территории инвестиционных объектов в парке объектов	акт вводу в эксплуатацию объектов инфраструктуры	Министерство промышленности и торговли Республики Дагестан; Агентство по предпринимательству и инвестициям Республики Дагестан; администрация городского округа «город Дагестанские Огни»	

1	2	3	4	5	6
1.10.	Консультационное и методологическое сопровождение инициаторов и иных участников инвестиционных проектов, реализация которых планируется в моногороде, в целях привлечения финансовой поддержки ВЭБ.РФ (по мере обращения инициаторов)	и направлены (замечания, рекомендации) по документам, необходимым для направления в ВЭБ.РФ заявки, предварительного обращения	письмо ВЭБ.РФ: по сообщению по электронной почте уполномоченного работника ВЭБ.РФ	ВЭБ.РФ	3 рабочих дня с даты поступления обращения
2.	Привлечение льготного финансирования АО «КАВКАЗ.РФ» в сумме 1930,45 млн рублей	реализация инвестиционного проекта «Производство концентрированных соков, пюре и нектаров»	заключено соглашение между ООО «Хазар» и АО «КАВКАЗ.РФ» о финансировании проекта	ООО «Хазар»; АО «КАВКАЗ.РФ»	апрель 2025 г.
3.	Подготовка и представление инвестором ходатайства о предоставлении в аренду земельного участка без проведения торгов в Министерстве по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан	представление ходатайства о предоставлении в аренду земельного участка без проведения торгов с прилагаемым перечнем документов в Министерстве по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан	ходатайство о предоставлении в аренду земельного участка без проведения торгов с прилагаемым перечнем документов	ООО «Шелковый путь»	декабрь 2024 г.

1	2	3	4	5	6
4.1	Подготовка проекта распоряжения Республики Дагестан о разрешении предоставить ООО «Шелковый путь» в аренду земельный участок без проведения торгов	подготовлен проект распоряжения Главы Республики Дагестан	распоряжение Главы Республики Дагестан о разрешении предоставить ООО «Шелковый путь» в аренду земельный участок без проведения торгов	Министерство земельных и имущественным отношениям Республики Дагестан	по июнь 2025 г.
4.2.	Предоставление земельного участка ООО «Шелковый путь»	ООО «Шелковый путь» предоставлен земельный участок	договор аренды земельного участка	администрация городского округа «город Дагестанские Огни»; Министерство по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан; ООО «Шелковый путь»	июль 2025 г.
5.1.	Подготовка и представление инвестором ходатайства о предоставлении в аренду земельного участка без проведения торгов в Министерстве по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан	представление ходатайства о предоставлении в аренду земельного участка без проведения торгов с прилагаемым перечнем документов в Министерство по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан	ходатайство о предоставлении в аренду земельного участка без проведения торгов с прилагаемым перечнем документов	ООО «Магнит»	декабрь 2024 г.

1	2	3	4	5	6
5.2.	Подготовка распоряжения Республики Дагестан о разрешении предоставления ООО «Магнит» в аренду земельного участка без проведения торгов	подготовлен проект распоряжения Главы Республики Дагестан	распоряжение Главы Республики Дагестан о разрешении предоставления ООО «Магнит» в аренду земельного участка без проведения торгов	Министерство земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан	по и май 2025 г.
5.3.	Предоставление земельного участка ООО «Магнит»	ООО «Магнит» предоставлен земельный участок	договор аренды земельного участка	администрация городского округа «город Дагестанские Огни»; Министерство земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан; ООО «Магнит»	июнь 2025 г.

II. Перспективные инвестиционные проекты

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Вид документа	Ответственный исполнитель	Сроки исполнения
1	2	3	4	5	6
2.1.	Строительство завода по утилизации и переработке опасных отходов	объем инвестиций 400,0 млн рублей; количество новых рабочих мест – 30 единиц	– акт ввода в эксплуатацию	ООО «Даг-ЭКО-Дом»; администрация городского округа «город Дагестанские Огни»	2025–2026 гг.

1	2	3	4	5	6
2.2.	Регистрация нового юридического лица для получения статуса резидента ТОР «Дагестанские Огни»	внесение изменений в Единый реестр из выписка государственного реестра юридических лиц	Единого	ООО «Даг-ЭКО-Дом»	сентябрь 2024 г.
2.3.	Заключение соглашения о намерениях по реализации инвестиционного проекта по утилизации и переработке опасных отходов	заключено соглашение о намерениях по реализации инвестиционного проекта между администрацией городского округа «Даг-ЭКО-Дом» и ООО «Даг-ЭКО-Дом»	соглашение о намерениях реализации инвестиционного проекта	администрация городского округа «город Дагестанские Огни»; ООО «Даг-ЭКО-Дом»	декабрь 2024 г.
2.4.	Разработка бизнес-плана и финансовой модели для реализации инвестиционного проекта по строительству завода по утилизации и переработке опасных отходов	разработан бизнес-план инвестиционного проекта, содержащий сведения об успешности потенциальным проектом, показателях экономической эффективности, структуре финансирования, сроках реализации и ключевых рисках инвестиционного проекта	бизнес-план и финансовая модель инвестиционного проекта	ООО «Даг-ЭКО-Дом»	январь 2025 г.
2.5.	Поиск производственной площадки для реализации инвестиционного проекта по строительству завода по утилизации и переработке опасных отходов	подобран земельный участок с необходимыми характеристиками	доклад в Правительство Республики Дагестан и Министерство экономики территориального развития Республики Дагестан	администрация городского округа «город Дагестанские Огни»; ООО «Даг-ЭКО-Дом»	январь 2025 г.

1	2	3	4	5	6
2.6	Предоставление земельного участка инициатору инвестиционного проекта по строительству завода по утилизации и переработке опасных отходов	инвестору земельный участок	предоставлен договор аренды земельного участка	администрация городского округа «город Дагестанские Огни»; Правительство Республики Дагестан; ООО «Даг-ЭКО-Дом»	апрель 2025 г.
2.7.	Подготовка и представление в Министерство экономики и территориального развития Республики Дагестан заявки на заключение соглашения об осуществлении деятельности на ТОР «Дагестанские Огни»	представление заявки и развития территории Дагестан	заявка на заключение соглашения об осуществлении деятельности на ТОР «Дагестанские Огни»	ООО «Даг-ЭКО-Дом»	июнь 2025 г.
2.8.	Заключение соглашения об осуществлении деятельности на ТОР «Дагестанские Огни»	внесение в реестр записи о регистрации юридического лица в качестве резидента ТОР «Дагестанские Огни»	соглашение об осуществлении деятельности на ТОР «Дагестанские Огни»	Министерство экономики и территориального развития Республики Дагестан; администрация городского округа «город Дагестанские Огни»; ООО «Даг-ЭКО-Дом»; Министерство экономического развития Российской Федерации	июль 2025 г.
2.9.	Строительство 2-й очереди завода по производству гофрированных труб	введена в эксплуатацию 2-я очередь завода по производству гофрированных труб	акт ввода в эксплуатацию	ООО «ТрубоПласт»	2025–2028 гг.

1	2	3	4	5	6
2.10.	Заключение соглашения о намерениях по реализации инвестиционного проекта 2-й очереди по производству гофрированных труб	о заключено соглашение о намерениях по реализации инвестиционного проекта между администрацией городского округа «Город Дагестанские Огни» и ООО «ТрубоПласт»	соглашение намерениях реализации инвестиционного проекта	о администрации по городского округа «Город Дагестанские Огни»; ООО «ТрубоПласт»	апрель 2025 г.

2.11.	Разработка бизнес-плана и финансовой модели для реализации инвестиционного проекта 2-й очереди завода по производству гофрированных труб	разработан бизнес-план проекта, содержащий сведения об успешности реализации инвестиционным проектом, показателях экономической эффективности, структуре финансирования, сроках реализации и ключевых рисках инвестиционного проекта	бизнес-план и финансовая модель инвестиционного проекта	ООО «ТрубоПласт»	октябрь 2025 г.
-------	--	--	---	------------------	-----------------

III. Создание благоприятных условий, способствующих реализации инвестиционных проектов на территории моногорода Дагестанские Огни

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Вид документа	Ответственный исполнитель	Сроки исполнения
1	2	3	4	5	6
3.1.	Реконструкция (модернизация) систем водоотведения г. Дагестанские Огни Республики Дагестан (финансирование определено в размере 1042,7 млн рублей:	реализация объекта обеспечит качественным централизованным водоотведением более 30 тысяч жителей моногорода	акт ввода в эксплуатацию	Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан;	2023-2025 гг.

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

государственная программа Российской Федерации «Развитие Кавказского федерального округа»;
источники финансирования: федеральный бюджет и республиканский бюджет Республики Дагестан)

администрация городского округа «город Дагестанские Огни»

3.2. Строительство очистных сооружений в г. Дагестанские Огни Республики Дагестан (финансирование определено в размере 755,5 млн рублей: государственная программа Российской Федерации «Развитие Кавказского федерального округа»; источники финансирования: федеральный бюджет и республиканский бюджет Республики Дагестан) в вводе 2024-2026 гг.

новый объект позволит принимать стоки в объеме 12 тыс. кубометров в сутки и обеспечит их эффективную биологическую очистку. Реализация этих мер позволит стабилизировать и улучшить санитарно-эпидемиологическую и экологическую обстановку в моногороде, уменьшить объем сброса загрязненных стоков в Каспийское море.

в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан; администрация городского округа «город Дагестанские Огни»

1	2	3	4	5	6
3.3.	<p>Ремонт автомобильной дороги по ул. 8 Марта (финансирование определено в размере 3,37 млн рублей: муниципальная программа «Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения в городском округе «Город Дагестанские Огни»»; источники финансирования: республиканский бюджет Республики Дагестан и местный бюджет)</p>	<p>улучшение качества сети моногорода.; отремонтировано 263 пог. м автомобильной дороги</p>	<p>доклад в Правительство Республики Дагестан и Министерства экономики и территориального развития Республики Дагестан</p>	<p>администрация городского округа «Город Дагестанские Огни»</p>	<p>декабрь 2024 г.</p>
3.4.	<p>Ремонт автомобильной дороги по ул. Толбухина (от ФАД до канавы) (финансирование определено в размере 5,86 млн рублей: муниципальная программа «Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения в городском округе «Город Дагестанские Огни»»; источники финансирования: республиканский бюджет Республики Дагестан и местный бюджет)</p>	<p>улучшение качества сети моногорода.; отремонтировано 585 пог. м автомобильной дороги</p>	<p>доклад в Правительство Республики Дагестан и Министерства экономики и территориального развития Республики Дагестан</p>	<p>администрация городского округа «Город Дагестанские Огни»</p>	<p>декабрь 2024 г.</p>

1	2	3	4	5	6
3.5.	<p>Ремонт автомобильной дороги по ул. Манарова (финансирование определено в размере 6,24 млн рублей: муниципальная программа «Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения в городском округе «город Дагестанские Огни»; источники финансирования: республиканский бюджет Республики Дагестан и местный бюджет)</p>	<p>улучшение качества дорожной сети моногорода; отремонтировано 745 пог. м автомобильной дороги</p>	<p>доклад в Правительство Республики Дагестан и Министерства экономики и территориального развития Республики Дагестан</p>	<p>администрация городского округа «город Дагестанские Огни»</p>	<p>декабрь 2024 г.</p>
3.6.	<p>Актуализация информации о свободных инвестиционных площадках и земельных участках для привлечения инвесторов</p>	<p>составлен электронный реестр доступных инвестиционных площадок для реализации проектов на инвестиционной карте Республики Дагестан и официальном сайте администрации городского округа «Дагестанские Огни»</p>	<p>электронный реестр инвестиционных площадок с основными характеристиками</p>	<p>Агентство по инвестициям Республики Дагестан; администрация городского округа «город Дагестанские Огни»; Министерство по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан</p>	<p>по июль 2024 г.</p>

1	2	3	4	5	6
3.7.	<p>Проведение аудита с для инвесторов имеющихся в муниципальном образовании помещений, которые могут быть использованы инвесторами для реализации инвестиционных проектов</p>	<p>создан (и опубликован на сайте)</p>	<p>доклад в Правительство Республики Дагестан и Министерстве экономики и территориального развития Республики Дагестан</p>	<p>администрация городского округа «город Дагестанские Огни»</p>	<p>ноябрь 2024 г.</p>
3.8.	<p>Определение перспективных направлений развития и моногорода и инвестиционных проектов реализуемых и планируемых к реализации на территории моногорода</p>	<p>создан (и опубликован на сайте)</p>	<p>реестр перспективных инвестиционных проектов</p>	<p>Министерство экономики и территориального развития Республики Дагестан; Агентство по инвестициям Республики Дагестан; администрация городского округа «город Дагестанские Огни»</p>	<p>ноябрь 2024 г.</p>

1	2	3	4	5	6
3.9.	<p>Проведение мероприятий (обучающих семинаров) с представителями предпринимательского сообщества по популяризации инструментов поддержки инвестиционных проектов</p>	<p>проведено 2 семинаров с представителями бизнес-сообщества местного самоуправления моногорода Дагестанские Огни</p>	<p>доклад в Министерстве экономического развития Российской Федерации</p>	<p>ВЭБ.РФ; Агентство по предпринимательству и инвестициям Республики Дагестан; некоммерческая организация «Фонд развития промышленности Республики Дагестан»; микрофинансовая компания «Фонд микрофинансирования и лизинга Республики Дагестан»; микрокредитная компания «Фонд микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства Республики Дагестан»; Фонд содействия кредитованию субъектов малого и среднего предпринимательства Республики Дагестан; АНО «Центр поддержки экспорта Республики Дагестан»;</p>	<p>декабрь 2024 г.</p>

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

Министерство
экономики
и
территориального
развития Республики
Дагестан;
администрация
городского округа «город
Дагестанские Огни»

- 3.10. Консультационное и методологическое сопровождение инициаторов и иных участников инвестиционных проектов, реализация которых планируется в моногороде, в целях привлечения финансовой поддержки ВЭБ.РФ
- направлены (замечания, по документам, для направления в ВЭБ.РФ заявки, предварительного обращения)
- комментарии (рекомендации) по необходимым электронным почтам, уполномоченного работника ВЭБ.РФ
- письмо ВЭБ.РФ сообщением по почте
- ВЭБ.РФ
- 3 рабочих дня с даты поступления обращения
- 3.11. Формирование команд, управляющих проектами развития моногородов, и организация их обучения
- создана и обучена команда, управляющая проектами развития городского округа «город Дагестанские Огни»
- аналитическая записка
- ВЭБ.РФ;
Министерство экономического развития Российской Федерации; Фонд стратегических разработок»;
- единовременный запуск обучения по мере формирования команд всех команд отдельных моногородов

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

Правительство
Республики Дагестан;
администрация
городского округа «город
Дагестанские Огни»

Республики
Дагестан
